

Maison 7 Pièces + Studio

+ Dépendances 56160 Séglien

181 425 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(177 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16782

**House for sale /
Maison à vendre
56160 Séglien**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

WC

Buanderie et chaufferie

Salon-séjour avec cuisine - 58,50 m²

Salon - 48 m²

Studio rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine et coin nuit - 26,50 m²

Salle d'eau et WC avec accès PMR - 5 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 5, (19 m², 15 m², 12,50 m², 12 m², 9 m²)

Dressing - 4 m²

Salle de bains avec baignoire et douche - 7,50 m²

WC

Mezzanine

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 249 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - D - 30 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 227 m²
- Chambres 5
- Dépendance en pierre attenante en deux parties, (46 m², 22 m²)
- 2 x appentis à l'arrière
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central gaz, poêle à granulés, poêle à bois et électrique
- Puits
- Dépendance en pierre - 77 m²
- Remise à bois
- Arbres fruitiers
- Terrain - 1 601 m²
- Parking
- Commerces et école à pied



Télécharger Page /
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.



Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism

[Accueil / Home](#) | [A Propos de Nous / About Us](#) | [Contactez-Nous / Contact Us](#)

[Back to top](#)

Bel Air Homes Agence Immobilière - RCS Lorient 798 742 482 - TVA : FR 83 7987 42482

Carte professionnelle n° : CPI 5602 2018 000 030 838

Garantie par Gan Assurances - contrat 131629786.

All content © 2012 | Built with Twitter Bootstrap